Contrato de servicio de limpieza de casas

Servicio de limpieza _____ Teléfono _____ Correo _____

Cliente _____ Teléfono _____ Correo _____

Casa a limpiar _____ Fecha de este contrato _____

1. Qué limpio

Limpiaré su casa como se describe en mi estimado del _____. Tipo de limpieza: ☐ estándar ☐ profunda ☐ de mudanza.

No se incluye, salvo que lo acordemos con un costo adicional: ☐ el interior del horno ☐ el interior del refrigerador ☐ el interior de los gabinetes ☐ las ventanas por dentro ☐ la ropa ☐ los platos ☐ las paredes ☐ mover muebles pesados.

2. Cuándo

Visitas: ☐ una sola vez ☐ cada semana ☐ cada 2 semanas ☐ cada 4 semanas, desde el _____, con llegada entre las _____ y las _____. Cada visita toma unas _____ horas.

3. Precio

El precio es $_____ por visita. Se basa en el tamaño y el estado de su casa cuando le di el estimado. Si la casa necesita mucho más trabajo de lo normal, o usted agrega cuartos o extras, le diré el nuevo precio antes de empezar y usted puede decir que no.

En las limpiezas regulares, le avisaré con al menos **30** días de anticipación antes de cambiar el precio.

4. Pago

El pago se hace ☐ el día de cada limpieza ☐ antes de cada limpieza ☐ dentro de los 7 días de mi factura, en ☐ efectivo ☐ cheque ☐ Zelle ☐ Venmo ☐ Cash App ☐ tarjeta.

Depósito al reservar: ☐ ninguno ☐ $_____, que se descuenta del precio.

Si un pago se atrasa más de **7** días, puedo pausar las limpiezas hasta que se pague.

Impuesto sobre las ventas: ☐ no se cobra ☐ incluido en el precio ☐ se agrega al precio.

5. Cancelar o cambiar la fecha

Reservo este horario para usted. Para cancelar o cambiar la fecha, avíseme con al menos **24** horas de anticipación y no hay cargo. Las cancelaciones más tarde tienen un cargo del **50%** del precio.

Si usted o alguien en casa está enfermo, avíseme antes de que salga y cambiamos la fecha sin cargo. Si alguna vez yo necesito cambiar la fecha, le avisaré con la misma anticipación.

6. Cómo entro

A la hora reservada, usted ☐ estará en casa ☐ dejará una llave ☐ me dará un código de la puerta o de la caja de llaves. Si no puedo entrar (sin llave, puerta cerrada, nadie abre), llamo, envío un mensaje y espero **15** minutos; después se aplica el cargo por cancelación tardía.

Avíseme con al menos **24** horas de anticipación si cambia un código. Guardo las llaves y los códigos en privado y devuelvo las llaves cuando termine nuestro contrato.

7. Mascotas

Mascotas en casa: ☐ ninguna ☐ _____. Durante la visita, por favor deje en un cuarto cerrado o en su jaula a cualquier mascota que pueda morder, arañar o salirse.

8. Productos

Traigo mis propios productos y equipo. Si quiere que use un producto suyo, déjelo a la vista con una nota.

9. Antes de cada visita

Por favor guarde el dinero en efectivo, las joyas, los medicamentos, los papeles importantes y todo lo que sea muy valioso o frágil. Recoja la ropa, los juguetes y los platos para que pueda limpiar las superficies. Si quiere que yo ordene primero, avíseme, porque toma tiempo extra.

10. Si algo se daña

Si rompo o daño algo, le avisaré el mismo día. Por favor avíseme de cualquier daño dentro de las **24** horas después de la visita, con una foto.

No soy responsable del desgaste normal, de daños que ya existían ni de objetos que ya estaban flojos, rotos o mal instalados.

11. Si no queda satisfecho con la limpieza

Si algo de lo acordado no quedó bien limpio, avíseme dentro de las **24** horas con una foto y regreso a limpiar esa parte sin costo. Ofrezco volver a limpiar en lugar de un reembolso.

En una limpieza de mudanza, respondo por la limpieza, no por la decisión del arrendador sobre su depósito.

12. Seguridad

Puedo no limpiar, o dejar de limpiar, cualquier parte que no sea segura, como moho, plagas, vidrios rotos, agujas, sangre u otros fluidos del cuerpo, o un animal que pueda morder. Por favor avíseme de cualquiera de estas cosas antes de la visita.

13. Mi negocio

Tengo mi propio negocio de limpieza. Yo decido cómo se hace el trabajo, traigo mis propios productos, fijo mi propio horario y también trabajo para otros clientes.

14. Terminar este contrato

Cualquiera de los dos puede terminar las limpiezas regulares en cualquier momento con **14** días de aviso por mensaje, correo o por escrito. Lo que usted deba por limpiezas pasadas se paga dentro de **7** días.

15. Cambios

Este contrato y mi estimado son todo nuestro acuerdo. Cualquier cambio se acuerda por escrito, y un mensaje de texto o un correo cuenta. Este contrato se rige por las leyes del estado de _____.

Firma del servicio de limpieza _____ **Fecha** _____

Firma del cliente _____ **Fecha** _____

Texto de ejemplo de mopquote.com, no es asesoría legal: las leyes cambian de un estado a otro.